



Wrocław, 19.06.2018 r.

Do uczestników przetargu nieograniczonego
na usługę ubezpieczenia Samodzielnego Publicznego Zakładu
Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANY DO SIWZ
NR 68/2018/N/NOWE MIASTO NAD PILICĄ**

Działając w imieniu i na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Mieście nad Pilicą, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o następujących zmianach w SIWZ

Pytanie:

1. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie:

2. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :
 - rok budowy
 - rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
 - rodzaj pokrycia dachu
 - a. - określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
 - b. - informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Zamawiający uzupełnia informacje nt. nieruchomości zgodnie z poniższą tabelą:



Lp.	Nazwa nieruchomości	Adres	Rok budowy	Liczba kondygnacji	Konstrukcja z płyt warstwowych z palnym wypełnieniem?	Konstrukcja: pokrycie dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów, materiał i konstrukcja ścian budynku	Wartość
RAZEM							16 744 095,75
1	Hydrofornia	Nowe Miasto n. Pilicą	1985	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	48 239,39
2	Budynek garaży	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	132 054,25
3	Magazyn ogólny	Nowe Miasto n. Pilicą	1978	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	132 054,25
4	Tlenownia	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	1	murowana	drewniany kryty płytami z masy bitumicznej	103 714,00
5	Budynek szpitala	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	2	murowana	drewniana kryta blachą	2 614 669,94
6	Budynek Apteki	Nowe Miasto n. Pilicą	1979	2	murowana	Stropodach – papa na lepiku	291 426,13
7	Budynek usług-mieszkalny	Nowe Miasto n. Pilicą	1983	2	murowana	Stropodach – papa na lepiku	839 774,13
8	Budynek mieszkalny	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	2	murowana	Stropodach – papa na lepiku	47 292,43
9	Ośrodek Zdrowia Żdźary	Żdźary	1985	2	murowana	stropodach	296 903,97
10	Budynek garażowy Żdźary	Żdźary			murowana	blacha	882,79
11	Przychodnia Rejon.Drzewica	Drzewica	1991	2	murowana	Stropodach – papa na lepiku	901 529,39
12	Przychodnia Rejon.Nowe Miasto	Nowe Miasto n. Pilicą	1991	2	murowana	Stropodach – papa na lepiku	252 781,67
13	Budynek w arsztatach o-garażowy	Nowe Miasto n. Pilicą	1991	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	244 243,87
14	Budynek portierni	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	3 435,24
15	Budynek prosektorium	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	1	murowana	Stropodach – papa na lepiku	78 358,65
16	Magazyn w arzyw	Nowe Miasto n. Pilicą	1969	1	bloczki wapienne	płyta betonowa papa na lepiku	4 014,69
17	Przepompownia ścieków	Nowe Miasto n. Pilicą	1964	1	beton lany	płyta betonowa papa na lepiku	0,00
18	Kolektory słoneczne	Nowe Miasto n. Pilicą	2007				477 439,09
19	Stacja Trafo	Nowe Miasto n. Pilicą			murowany	płyta betonowa papa na lepiku	26 012,50
20	Budynek Izby Przyjęć	Nowe Miasto n. Pilicą	2014	2,00	ściany wylewane	beton lany-pap na lepiku	9 885 894,62
21	Sieć WIFI w Szpitalu	Nowe Miasto n. Pilicą					4 803,80
22	Budynek Kolumny Transportu	Nowe Miasto n. Pilicą			murowana	płyta stropowa-papa na lepiku	175 711,05
23	poczta pneumatyczna	Nowe Miasto n. Pilicą	2014				139 961,25
24	sieć rozdzielcza energoenergetyczna	Nowe Miasto n. Pilicą					42 898,65

Ad. a): stan techniczny budynków dobry.

Ad. b): zabezpieczenia- sygnalizacja alarmowa p.poż, klapy p.dymne, podręczny sprzęt gaśniczy, sieć hydrantowa zewnętrzna i wewnętrzna, plan ewakuacji, monitoring wizyjny, czujki dymu, odporność ogniowa stropów i drzwi.

Systemy alarmowe p.włamaniowe. Procedura zarządzania kluczami i zabezpieczenia pomieszczeń.



Pytanie:

3. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:
- I. mienie wyłączone z eksploatacji
 - II. pustostany
 - III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź: Nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia mienie wyłączone z eksploatacji, pustostany oraz budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie:

4. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie:

5. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie:

6. W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie:

7. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie podlegają ubezpieczeniu budynki przeznaczone do rozbiórki oraz wyburzenia.

Pytanie:



8. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

Pytanie:

9. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie:

10. Prosimy o przesunięcie terminu składania i otwarcia oferta dzień 20/06/2018r.

Odpowiedź: Zgodnie ze zmianą z dnia 15.06.2018 r.

Pytanie:

11. Pkt XII – Prawo opcji – prosimy o usunięcie lub niestosowanie do Pakietu I

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie prawa opcji dla Pakietu I oraz Pakietu II. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

PAKIET I:

Pytanie:

Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności podmiotu wykonującego działalność leczniczą

12. Przedmiot i zakres ubezpieczenia – prosimy o usunięcie treści: „Do przedmiotu ubezpieczenia zalicza się również obowiązek zapłaty na rzecz pacjenta świadczeń, o których mowa w 4 ustawy z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie cytowanego zapisu. Zamawiający wyjaśnia, że zapis ten nie jest rozszerzeniem odpowiedzialności wynikającej z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 22.12.2011 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą.



Do całego zakresu:

Pytanie:

13. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 21.06.2018 r.

Odpowiedź: Zgodnie ze zmianą z dnia 15.06.2018 r.

Pytanie:

14. Prosimy o włączenie klauzuli wypowiedzenia umowy ubezpieczenia o treści „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłączenie z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

- a) jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,
- b) jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,
- c) jeżeli wskaźnik szkodowości ustalony za okres pierwszych 9 miesięcy przekroczy 60%. Przez wskaźnik szkodowości rozumie się stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone w okresie pierwszych 9 miesięcy do składki należnej za 9-miesięczny okres ubezpieczenia.
- d) jeżeli Ubezpieczyciel nie uzyska warunków reasekuracji na kolejny okres ubezpieczenia analogicznych do warunków uzyskanych na pierwszy rok ochrony ubezpieczeniowej.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Mirosław Pochylczuk